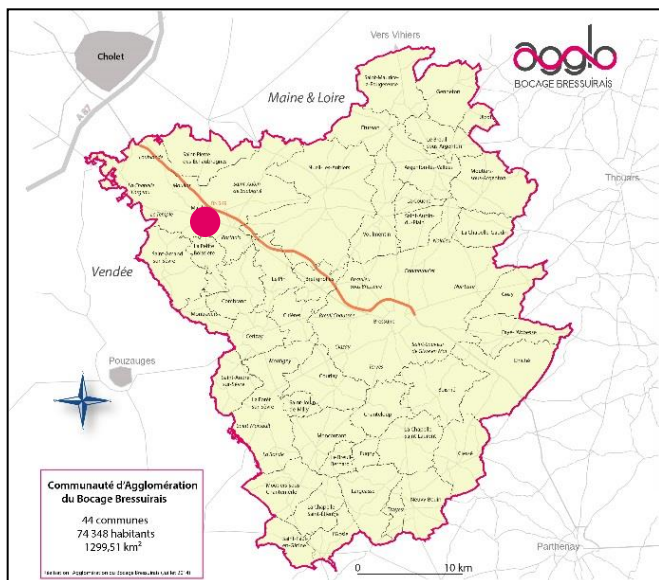


# Bâtiment AGGLO2B – MAULEON



## Description de l'immeuble

TYPE	Bâtiment à usage artisanal ou industriel
Adresse	30 Rue du Cardinal du Sourdis – 79 700 MAULEON
<b>Surface bâtiment</b>	<b>525 m<sup>2</sup></b>
Surface terrain	3 899 m <sup>2</sup>
Description	Bâtiment d'un seul niveau édifié en 1967, comprenant entrée, bureau, vestiaires, sanitaires, mezzanine sur cette partie, atelier avec portails et quai de chargement, sol béton, chauffage à air pulsé.
Accès camion	Bâtiment situé le long de la D744 Aire de circulation et de stationnement autour du bâtiment : terrain stabilisé et gravillonné.
Disponibilité	Disponible immédiatement
Transaction	Location ou vente
Prix	1 118,25 € HT par mois la 1 <sup>ère</sup> année – révision INSEE les années suivantes Dépôt de garantie équivalent à 2 mois de loyer. Taxe foncière 2015 : 1 405 €
Réseaux	Assainissement autonome – Electricité 380 Volts

## Informations sur le commercialisateur

Nom / Prénom	Agglomération du Bocage Bressuirais
Adresse	27 Bd du Colonel Aubry 79300 BRESSUIRE
Contact	Hélène Bourasseau
Téléphone	05 49 81 19 11