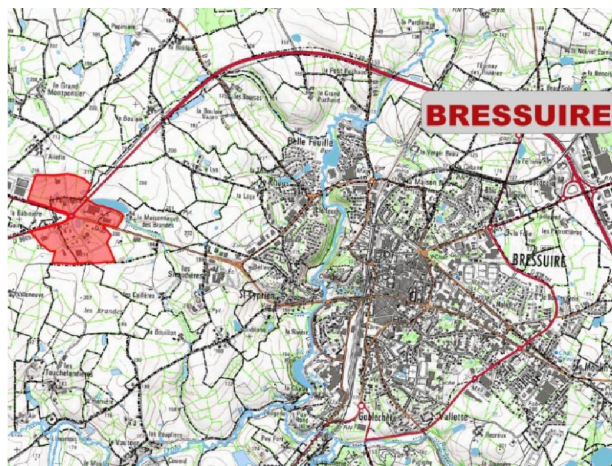


Description de l'immeuble

TYPE	Atelier Relais n° 3
Adresse	4 Allée des Artisans - BRESSUIRE
Zone	ZAE @lphaparc
Description	Bâtiment artisanal comprenant un atelier de 148 m ² , un bureau de 17,50 m ² et des sanitaires de 7,50 m ² . Charpente métallique, couverture bac acier, bardage métallique double peau, portail sectionnel, parking. Atelier : non chauffé. Sol béton. Bureaux et vestiaires : radiateurs électriques. Sol carrelé. Terrain clôturé.
Surface	173 m ²
Hauteur sous Faitage	6,50 pour les ateliers et 3,40 pour les bureaux.
Accès camion	facile
Surface terrain	570 m ²
Disponible	Immédiatement
Transaction	Location
Prix	4,5 € HT/m²/ mois (soit 778,50 € HT/mois)
Réseaux	Eau - assainissement - électricité - ADSL
Autre information	Taxe foncière 2018 : 385 €

Informations sur le commercialisateur

Contact	Armelle BRICAUD (Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais)
Téléphone	05 49 81 19 12
e-mail	armelle.bricaud@agglo2b.fr



Description de l'immeuble

TYPE	Atelier Relais n° 3
Adresse	4 Allée des Artisans - BRESSUIRE
Zone	ZAE @lphaparc
Description	Bâtiment artisanal comprenant un atelier de 148 m ² , un bureau de 17,50 m ² et des sanitaires de 7,50 m ² . Charpente métallique, couverture bac acier, bardage métallique double peau, portail sectionnel, parking. Atelier : non chauffé. Sol béton. Bureaux et vestiaires : radiateurs électriques. Sol carrelé. Terrain clôturé.
Surface	173 m ²
Hauteur sous Faitage	6,50 pour les ateliers et 3,40 pour les bureaux.
Accès camion	facile
Surface terrain	570 m ²
Disponible	Immédiatement
Transaction	Location
Prix	<u>Tarif jeune entreprise</u> 2,75 € HT/m ² par mois la première année (soit 475,75 € HT/mois) 3 € HT/m ² par mois la deuxième année (soit 519 € HT/mois) 3,25 € HT/m ² par mois la troisième année (soit 562,25 € HT/mois)
Réseaux	Eau - assainissement - électricité - ADSL
Autre information	Taxe foncière 2018 : 385 €

Informations sur le commercialisateur

Contact	Armelle BRICAUD (Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais)
Téléphone	05 49 81 19 12
e-mail	armelle.bricaud@agglo2b.fr

